

南宁百货大楼股份有限公司 2022 年半年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 适用情形：净利润为负值
- 预计 2022 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为-1550 万元至-1300 万元
- 预计 2022 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-1800 万元至-1500 万元

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日。

（二）业绩预告情况

经公司财务部门初步测算，预计 2022 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为-1550 万元至-1300 万元，实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-1800 万元至-1500 万元。

（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：-4,889,515.05 元。

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-5,833,019.19 元。

（二）每股收益：-0.01 元。

三、本期业绩预亏的主要原因

本期业绩预亏的主要原因如下：

（一）主营业务方面

2022 年上半年，主要受新冠疫情反复的影响，公司各门店客流量持续低迷，销售减少，营业收入及营业利润大幅下降。

（二）非经常性损益

公司本期非经营性损益对净利润的影响金额约 179 万元。

四、风险提示

（一）诉讼结果存在不确定性

1. 海产品买卖合同纠纷案

公司与湛江旭骏水产有限公司、湛江汇丰水产股份有限公司、湛江满鲜水产有限公司、湛江京昌水产有限公司、湛江昌泰食品有限公司 5 家供应商发生的买卖合同纠纷案，目前处于重审二审阶段。截至本公告披露日止，尚未收到法院判决。

2. 商品房买卖合同纠纷案

公司与南宁市标特步房地产开发有限公司商品房买卖合同纠纷事项尚有三个案件未结案：一是“购房尾款违约金及反诉案”，2022 年 5 月收到案件中止诉讼的法院裁定。二是“购房尾款案”目前处于一审阶段，已开庭审理，截至本公告披露日止，尚未收到法院判决。三是“建设工程合同纠纷案”，2022 年 4 月收到法院一审判决，法院支持了公司部分主张；2022 年 5 月，纠纷双方均提起上诉，目前进入二审程序；截至本公告披露日止，尚未收到法院判决。

3. 合作经营合同纠纷案

公司全资子公司——广西南百超市有限公司与广西伟茂商贸有限责任公司合作经营合同纠纷案，目前处于重审一审阶段并已开庭审理。截至本公告披露日止，尚未收到法院判决。

因上述正在审理的诉讼中海产品买卖合同纠纷案与商品房买卖合同纠纷案，诉讼金额较大且处于二审、重审等诉讼阶段，截至目前上述案件暂未收到最终判决，诉讼结果存在不确定性。如果公司在 2022 年半年报披露前收到法院的最终判决与公司目前的判断结果不同，将可能造成业绩预告结果的重大变化。

（二）本次业绩预告是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算，未经注册会计师审计。

敬请广大投资者充分关注上述风险存在的不确定性，谨慎投资，注意投资风险。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的《2022年半年度报告》（未经审计）为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

南宁百货大楼股份有限公司董事会

2022年7月15日